

VIENNE

LA PHRASE

« Une maison c'est le début du monde, le début de la représentation du monde, c'est un petit monde en soi »

■ Paul Chemetov, architecte notamment de la résidence Saint-Martin de Vienne.



SAINT-MARTIN 1

115 logements rénovés

■ Dans quelques semaines démarreront les travaux de la résidence Saint-Martin 1 qui auront pour but la réhabilitation de 115 logements du bailleur social Advivo. Ces bâtiments seront entièrement rénovés et seront en terme d'économie d'énergie un exemple puisqu'ils passeront d'une homologation énergétique E à B (eau froide, chauffage, assainissement...). Les travaux devraient débuter en juillet pour une durée de 18 mois.

NOUVEAU À VIENNE
Ouverture le 17 mai

Achat - Vente
Stylos et manoirs
de collection

ACHAT OR
Melky Or
Métaux précieux Vieux bijoux !

Nettoyage et polissage gratuit de vos bijoux !

Bijoux usés, cassés, dépareillés, service d'argenterie, nos spécialistes sont à votre service pour estimer gratuitement vos biens

Du mardi au samedi : 9 h à 13 h et 14 h à 19 h
6, rue Pérouillère - 38200 VIENNE - Tél. 04 74 78 15 15
infos@melkyor.fr www.melkyor.net

URBANISME La résidence Saint-Martin théâtre d'une expérience artistique innovante

Une autre image du quartier populaire

Depuis quelques mois, des drôles de personnes grimpent sur les murs de la résidence Saint-Martin. Depuis quelques semaines, des artistes dansent au milieu des cordes de l'entreprise Beal. Depuis quelques jours, c'est tout un quartier qui retrouve de la fierté, celle de vivre dans un lieu unique et un modèle d'architecture des années 70.

D'ici la fin de l'année, le bal des pelleteuses et des marteaux-piqueurs sera le principal spectacle des habitants de la résidence Saint-Martin située au cœur de la vallée de Gère. Un vaste programme de rénovation sera en effet lancé (voir par ailleurs).

Mais ce sont pour l'heure les danses acrobatiques de la compagnie d'Annick Charlot qui ont intégré les lieux avec une résidence... dans la résidence. Les danseurs vivent et créent en sein de ces bâtiments. Ils sont même aidés en cela par les habitants eux-mêmes qui ont répondu à un appel au mois de mars. Un signe que le quartier est loin de périr et que le terme d'"art urbain" n'a jamais aussi bien porté son nom : « Quand on renouvelle un quartier on essaye aujourd'hui de toujours placer l'habitant au cœur du projet. Il faut les considérer comme les éléments les plus importants du programme », explique l'architecte Bernard Paris.

« La diversité sociale et culturelle est une richesse formidable »

Architecte viennois depuis plus de trente ans, il a vu naître la résidence Saint-Martin. C'est d'ailleurs aussi pour cela qu'il a souhaité s'associer aux festivités autour de la vallée de Gère. En 1975, lorsque les premières pierres ont été posées, il était l'un des élèves du grand Paul Chemetov : « au départ nous devions construire 250 logements, nous n'en avons bâtis que 114 par manque de place. Nous voulions également retrouver une échelle de qualité de vie im-

portante et un peu oubliée au fur et à mesure des années », explique Bernard Paris.

À l'époque, les logements font en effet figure de curiosité, les garages sont souterrains, il y a des duplex, des terrasses et une lumière qui traverse chaque bâtiment : « Avec toutes les contraintes que nous avons aujourd'hui qu'elles soient techniques, économiques, écologiques... nous ne pourrions plus réaliser une telle prouesse », précise l'architecte.

« Réhabiliter un quartier c'est 15 ans de projets »

Et pour optimiser l'agencement des appartements, l'architecte décide, à l'époque, de s'y installer tout simplement avec sa famille : « je voulais me rendre compte de la relation que pouvait avoir un locataire de Saint-Martin avec son logement, j'ai appris énormément ». Bernard Paris a surtout pris la mesure des relations qui nouent les habitants de ce quartier : « la diversité sociale et culturelle que l'on met trop souvent en cause est une richesse formidable ».

Mais l'architecte n'en oublie pas pour autant que ces types de quartiers doivent aujourd'hui subir un lifting important : « il y a en effet un travail à faire dans ces quartiers mais c'est long, très long même. Chaque programme de réhabilitation doit aujourd'hui s'étendre sur une quinzaine d'années pour être menée à bien ». Et Bernard Paris insiste : « il faut améliorer l'existant en préservant l'humain, bien sûr. Ce n'est pas parce qu'ils habitent un logement social que les habitants doivent être moins bien considérés ».

Clément BERTHET



Mardi, au sein de l'entreprise Beal, une poignée de privilégiés a eu la chance d'assister au spectacle de la compagnie Acte alors que l'architecte Bernard Paris lisait des textes sur l'architecture. Le DL/Clément BERTHET



Une expérience inédite pour les habitants

La venue de la compagnie Acte d'Annick Charlot, à l'initiative du théâtre de Vienne, est une véritable aubaine pour les habitants qui n'ont pas toujours l'habitude de se confronter à l'Art. Les danseurs proposent ainsi aux locataires des ateliers en vue d'une représentation sur la façade d'une des résidences Saint-Martin les 20 et 21 mai (voir ci-dessous).

Dans ce cadre-là, mardi soir, c'est l'entreprise Beal qui a été investie par les danseurs. Au milieu des machines, ces derniers ont bougé au son des textes de grands architectes lus par Bernard Paris. Un projet présenté notamment dans le cadre de l'appel à idées innovantes de l'agence économique qui a financé en partie les représentations.

C.B.

Plus de renseignements au 04 74 85 00 05.

La chorégraphe Annick Charlot a imaginé un spectacle qui mêle danse et théâtre. Les façades des immeubles du quartier Saint-Martin servent de décor à cette création qui avait été coproduite par le théâtre de Vienne pour la Biennale de la danse de Lyon. Le spectacle "Lieu d'être", remonté pour s'adapter au lieu, sera présenté le week-end prochain. Le DL/A.P.

29 900€*
SOIT 8 395€ D'AVANTAGE CLIENT

SELLERIE CUIR - CONNEXION BLUETOOTH® - PRISE USB - RADAR DE RECUL
VOLANT SPORT ET POMMEAU AVEC INSERT ALUMINIUM - INCRUSTATIONS ALUMINIUM

COUPÉ CABRIOLET VOLVO C70 CÔTÉ SUD

volvocars.com/fr

D'AVIGNON AUTOMOBILES
35, QUAI CLAUDE BERNARD - 38 VIENNE NORD - 04 74 53 48 25

* Prix public conseillé au 25/03/2011, soit un avantage client de 8 395€ par rapport au prix public conseillé au 24/09/2010 du VOLVO C70 D3 BM6 Momentum avec options sellerie cuir, volant sport avec insert aluminium et pommeau avec insert aluminium. Tarifs valables en France Métropolitaine. Consommations Euromix (l/100 km) : 5,9 - CO₂ rejeté (g/km) : 154.

À RETENIR

DANSE Les 20 et 21 mai

■ La compagnie Acte d'Annick Charlot donnera son spectacle avec les habitants le vendredi 20 et samedi 21 mai à 18 h 30 devant la résidence Saint-Martin à la vallée de Gère. Une rencontre avec l'équipe artistique sera organisée à l'issue de la représentation. Cette pièce chorégraphique en plein air sera réalisée avec la collaboration des habitants de la résidence qui répètent durant tout le mois de mai. Renseignements au 04 74 85 00 05.